

Boletín Oficial.

PROVINCIA DE ORENSE.

ADVERTENCIA OFICIAL.

Las leyes y disposiciones generales del Gobierno, son obligatorias para cada capital de provincia donde se publican oficialmente en ella, y desde cuatro días después para los demás pueblos de la provincia. (Ley de 28 de Noviembre de 1857.) Las disposiciones de las autoridades, excepto las que sean á instancia de parte no pobre, se insertarán oficialmente, como asimismo cualquier anuncio concerniente al servicio de la Nación que dimanare de las mismas, pero los de interés particular pagarán su inserción, entendiéndose en este caso con el Editor del Boletín.

SE PUBLICA TODOS LOS DIAS EXCEPTO LOS DOMINGOS.

PRECIOS DE SUSCRICION.—En Orense, por trimestre, 7 pesetas.—Para fuera de esta capital, franco de porte, por trimestres adelantados, 8 pesetas.
—Números sueltos, 38 céntimos.
Se suscribe en esta capital, Imprenta de José M. Ramos. Colon, número 16.
—En las demás provincias, en las principales librerías.

PRIMERA SECCION.

PARTE OFICIAL.

PRESIDENCIA DEL CONSEJO DE MINISTROS.

S. M. el Rey (que Dios guarde), S. A. R. la Serenísima Señora Princesa de Asturias y las Sermas. Sras. Infantas Doña Maria de la Paz y Doña Maria Eulalia continúan en esta Corte sin novedad en su importante salud.

MINISTERIO DE ULTRAMAR.

REGLAMENTO GENERAL

PARA LA EJECUCION DE LA LEY HIPOTECARIA DE LA ISLA DE CUBA. (1)

Art. 80. Los Registradores, los Notarios, y los interesados podrán apelar para ante la Direccion general de las providencias que en los recursos gubernativos dictare el Presidente de la Audiencia respectiva.

El plazo para apelar será de ocho dias, contados desde el de la notificacion de dichas providencias.

Art. 81. Independientemente de la reclamacion gubernativa expresada en el artículo anterior, los interesados podrán acudir á los Tribunales para ventilar y con-

tender entre sí acerca de la validez y consiguiente inscripcion de las escrituras, asi como de la nulidad ó validez de la obligacion en ellas contenida.

En el juicio que con estos objetos se siga entre los interesados no será parte el Registrador, contra quien no procederá reclamacion judicial, con arreglo á las disposiciones de la ley, sino en el caso de que se entable contra él personalmente formal demanda para exigirle la responsabilidad civil ó criminal á que por sus actos haya podido dar lugar.

Art. 82. Los recursos gubernativos promovidos por los interesados contra la calificacion del título hecha por los Registradores, ó contra la negativa de estos á inscribir ó anotar cualquier documento se instruirán de oficio y sin devengar derechos algunos arancelarios. Asimismo se instruirán de oficio y sin devengar derechos, los expedientes gubernativos formados á instancia de los Notarios en solicitud de que se declare que el documento no inscrito por defectos en el mismo se halla extendido con arreglo á las prescripciones y formalidades legales, cualquiera que sea la resolucion que se diete.

Art. 83. Cuando los Registradores, con arreglo á lo dispuesto en el último párrafo del art. 27 de la ley, suspendan ó nieguen la inscripcion, anotacion ó cancelacion de documentos expedidos por la Autoridad judicial por defectos en los mismos, ó por algun obstáculo legal que proceda del Registro, devolverán aquellos al Juez ó

Tribunal que lo hubiere autorizado con la oportuna manifestacion, en la que manifestarán las disposiciones legales en que se fundaren para acordar dicha suspension ó negativa.

Art. 84. La comunicacion del Registrador con el documento que la acompañe se unirá á los autos de que este procediere. Si el defecto fuere subsanable, y el Juez ó Tribunal estimaren fundada la oposicion del Registrador, acordarán lo que proceda para que desaparezca el obstáculo que impidiere extender el correspondiente asiento definitivo. Cuando la consideraren infundada ó el defecto fuere insubsanable, darán traslado por tercero dia á las partes, y siempre que en la inscripcion solicitada estuviesen interesados los menores los incapacitados ó el Estado, ó cuando tuviere por objeto asegurar las responsabilidades pecuniarias en un juicio criminal, darán tambien traslado por igual término al Ministerio público.

Art. 85. La reclamacion gubernativa contra la suspension ó negativa de los Registradores á inscribir ó anotar un documento expedido por Autoridad judicial deberá entablarse ante el Presidente de la Audiencia en cuya demarcacion estuviere situado el Registro. El Ministerio fiscal promoverá necesariamente, en los casos previstos en el artículo anterior, el correspondiente recurso gubernativo, formalizándolo el Fiscal del Juzgado ó Tribunal que hubiere expedido el documento, con la oportuna solicitud al Presidente de la Audiencia, que dirigirá por

conducto del Fiscal de la misma.

Art. 86. El Presidente, después de oír al Juez ó Tribunal que hubiere expedido el documento y al Registrador, dictará la providencia que proceda, la cual, además de ponerse en conocimiento de estos funcionarios, se notificará al recurrente.

Art. 87. De la decision del Presidente podrán apelar para ante la Direccion general del Ministerio de Ultramar, dentro del plazo señalado para los demás recursos gubernativos, los Jueces y Tribunales, los Registradores y los recurrentes.

Art. 88. Los Registradores deberán acudir al Presidente de la Audiencia respectiva queja de los apremios que los Jueces ó Tribunales, al conocer de algun negocio civil ó criminal, les hicieren para inscribir ó anotar un documento, ó extender en los libros cualquiera asiento que dichos funcionarios hubieren estimado improcedente. El Presidente, en vista de la queja del Registrador, pedirá informe al Juez ó Tribunal que hubiere dado motivo á ella. Una vez evacuado el informe, oír al Fiscal y dictará la resolucion que proceda, observándose los demás trámites señalados en los dos artículos anteriores.

El Juez ó Tribunal á quien el Presidente hubiere pedido informe suspenderá todo procedimiento contra el Registrador hasta la resolucion definitiva del recurso, la cual mandará cumplir y ejecutar.

Art. 89. Los recursos guber-

(1) Véase el número anterior.

nativos promovidos por el Ministerio público contra la calificación de un documento judicial hecha por los Registradores, y los de queja de que trata el artículo anterior, se instruirán de oficio y sin devengar derechos algunos arancelarios.

Art. 90. Las resoluciones definitivas que la Dirección general del Ministerio de Ultramar dicta en todos los recursos gubernativos, se publicarán en las Gacetas de Madrid y de la isla.

Art. 91. Los Registradores, no solamente negarán la inscripción de todo título que contenga faltas que la impidan, tomando o no anotación preventiva según corresponda, sino que cuando resultare del mismo título haberse cometido algún delito, darán parte á la correspondiente Autoridad judicial, remitiéndole el documento donde resulte.

Art. 92. La calificación que hagan los Registradores, ó en su caso el Presidente de la Audiencia, de la legalidad de las escrituras presentadas, de la capacidad de los otorgantes ó de la competencia de los Jueces ó Tribunales que ordenen las cancelaciones, según lo prevenido en los artículos 26, 114 y 115 de la ley, se entenderá limitada para el efecto de negar, suspender ó admitir la inscripción, y no impedirá ni prejuzgará el juicio que pueda seguirse en los Tribunales sobre la nulidad de la misma escritura, ó la competencia del mismo Juez ó Tribunal, á menos que llegue á dictarse sentencia de casación.

Si de la ejecutoria que en dicho juicio recayere, resultare que fué mal calificada la escritura, la capacidad de los otorgantes ó la competencia del Juez ó del Tribunal, el Registrador hará la inscripción ó cancelará la que hubiere hecho, según el caso, tomando el nuevo asiento la fecha del de presentación del título que hubiere dado lugar al incidente.

Art. 93. Las concesiones de los caminos de hierro, canales y demás obras públicas de igual índole podrán inscribirse en cualquier tiempo, presentando para ello el título en que se hubiere hecho la concesión de la obra, sea ley, Real disposición ó escritura pública, acompañando los demás documentos que determinen ó modifi-

quen los derechos otorgados al concesionario.

Art. 94. Si la inscripción de que trata el artículo anterior se hiciera durante la ejecución de la obra pública, podrá adicionarse ó rectificarse al ejecutar la misma obra ó cada una de sus secciones, en virtud del acta de amojonamiento y plano, ó de otros cualesquiera documentos de que resulte alteración en la cosa ó en los derechos inscritos.

Art. 95. La inscripción de las concesiones de que trata el art. 93 deberán hacerse en el Registro de la propiedad á que corresponda el punto de arranque ó cabeza del camino ó canal, haciendo breve referencia de esta inscripción primordial en los Registros cuyo territorio atraviere la obra pública, en los cuales, y en los libros correspondientes á los respectivos Ayuntamientos, se hará constar la extensión superficial del terreno que ocupe y las condiciones de los derechos reales que puedan ser de interés particular en aquellos distritos, sin necesidad en ningún caso de expresar los linderos de las propiedades colindantes, ni de la previa inscripción del terreno adquirido para la construcción del camino ó canal.

Art. 96. Las estaciones, almácenos, presas, puentes, acueductos y demás obras que constituyan parte integrante del mismo camino ó canal, como necesarios para su existencia y explotación, no requieren inscripción separada y especial, sino que se incluirán en la general ó en las particulares de la propia obra pública, haciendo constar en cada Registro las que se hallen enclavadas en la extensión de la línea en él comprendida. Pero los demás edificios ó construcciones, así como las linertas, jardines, montes, plantíos y cualesquiera otras fincas rústicas ó urbanas, y derechos reales anejos á los ferro-carriles, canales y demás obras públicas que sean del dominio particular de las Compañías concesionarias, deben inscribirse singular y separadamente en el Registro á que correspondan con los requisitos y condiciones que exigen la ley y este reglamento.

Art. 97. En la inscripción primordial del camino de hierro, canal ó otra obra pública deberá expresarse necesariamente si la Compañía concesionaria está ó no auto-

rizada para emitir obligaciones hipotecarias al portador; y, caso de estarlo, las bases capitales que para ello se le hayan fijado y que determinen la extensión y límites de las facultades de la Compañía en este punto. Si dicha autorización fuese concedida después de hecha la inscripción en el Registro se hará constar en él por nota marginal, sirviendo para este objeto la Real disposición en que se autorice la emisión de tales obligaciones.

Art. 98. Si en un mismo título se enajenaren ó gravaren bienes situados en territorios pertenecientes á diferentes Registros, se inscribirán aquellos en el Registro correspondiente, surtiendo efecto la inscripción desde la fecha de la presentación del título en cuanto á los bienes á que la misma se refiera. Si alguna finca radicare en territorio perteneciente á dos ó más Registros, se hará la inscripción en todos ellos, incluyendo en cada uno tan sólo la parte de la misma finca que en él estuviere situada.

Art. 99. Para inscribir la adquisición de bienes raíces ó derechos reales por título de herencia intestada se presentará en el Registro de la propiedad en que haya de hacerse la inscripción el testimonio de la sentencia ejecutoria de declaración de heredero, dictada previos los trámites señalados en los artículos 368 al 375 de la ley de Enjuiciamiento civil.

No obstante, los que sucedan abintestato á sus parientes legítimos en la línea recta, cualquiera que sea la cuantía de la herencia, y á sus colaterales dentro del cuarto grado cuando no exceda de cinco mil pesetas (1.000 pesos) el valor de los inmuebles adjudicados al mayor interesado, podrán obtener, con arreglo al art. 29 de la ley, la inscripción presentando testimonio de la sentencia ejecutoria dictada en virtud de información judicial, practicada con audiencia del Ministerio fiscal, sin necesidad del trámite relativo á la publicación de los edictos.

La justificación de la cuantía se practicará al mismo tiempo que la expresada información, y será Juez competente para conocer de esta el que determina el art. 354 de la ley de Enjuiciamiento civil.

(Se continuará).

ADMINISTRACION ECONOMICA DE LA PROVINCIA DE ORENSE.

SECCION ADMINISTRATIVA.

MES DE NOVIEMBRE DE 1879.

RELACION que forma la misma de los vencimientos de Noviembre próximo por pagos de Bienes Nacionales de compras y redenciones.

Número de órden.	Nombre del comprador.	Vecindad.	Libro y folio.	Clase.	Nombre de la finca.	Procedencia.	Número del inventario.	Término municipal en que radican.	Plazas, Día, Mes, Año.	Ptas. Cis.
1	Juan del Rio	Celanova	Corporac. civiles	25 Rústica.	Alcn.	BIENES DEL ESTADO.	502	Celanova	20 5 Nbre. 1879..	328.25
2	Castor Cao	Ribadavia		27	Coto de mañanas	Estado...	522	Ribadavia	8	13.75

3	Bernardino Taboada	Villamarin	Costa y peneda	412 y 414	Villamarin	17	40
4	Francisco Alvarez	Villamarin	Regua	404	Peroja	22	351-25
5	José Testa Lopez	Villamarin	Portadapia	413	Villamarin	24	18-01
6	Camilo Vazquez Feijoo	Orense	Alven	487	Orense	16	10
7	Ramon Diaz Arias	Boborás	Varas fncas	1147, 1148, 1138, 1140 y 1139	Ir., Carb. Bobs.	19	72-25
8	El mismo	idem	Cuesta de Mad.	1134	Carballino	21	9-25
9	Cayetano Alvarez	Orense	Morgade	1773	Corlegada	24	2
10	Manuel Cid	Villar de Santos	Pabillon	1689	Villar de Santos	13	25-25
11	Agustín Vieites	Orense	Ig. y Punteiro	3248 y 3253	Pereiro Aguiar	2	8-75
12	José Ramos	San Clodio	Parte del Monas- terio	15	Leiro	5	20-25
13	Modesto Martinez	Ribadavia	Benamonde	5	idem	9	106-25
14	José Bande	Moreiras	Antebodega	2060	Toen	20-63	8-75
15	El mismo	idem	Percirña	298	idem	40-13	4-25
16	El mismo	idem	Tenencia	2639	Taboadela	12	11-63
17	El mismo	idem	Polas	296	Maside	19	64-25
18	Alonso de Sás	Sejalvo	Santa Cristina	3316	Ginzo	20	20-38
19	Antonio Quintas	Orense	Convento viejo	2923 y 2913	Monterrey	21	103-50
20	Manuel Gonzalez Mont.	idem	Parte del Monas- terio	219	Leiro	22	56-75
21	Manuel Vazquez Villa- rino	San Clodio	Varas fncas	6	Pereiro Aguiar	25	143-25
22	Constantino Salgado	Pereiro	Pelon	3242, 3231, 3236 y 3230	Verea	26	7-25
23	Tomás F. Feijoo	Abad de Gontan	Cura	2057	Boborás	25	40-12
24	Clemente Reimundo	Cameija	Cendon	178	idem	26	19-50
25	José Penela	Beariz	Junto á la Iglesia	174 y 2406	Villamarin	12	375
26	Francisco Labandeira	Villamarin	Lacoso y Seadur.	673 y 676	Laroco	3	13-13
27	Francisco Folla	Laroco	Viras fncas	674, 974, 675, 672 y 675	Trives	25	26-38
28	Juan Baut. Fernandez	Ginzo	Boca	1434	Ginzo	2	19
29	José Siso Ruiz	idem	Agro	2878	idem	1	52-50
30	Manuel de Castro	Merca	Varas fncas	272, 270, 272 y 275	Merca	1	20-88
31	Manuel Rodriguez	idem	Lameiros	1433	Ginzo	10	53-13
32	Antonio Casas	Ribadavia	Coto	341	Pinor	21	25
33	Juan Manuel Magdalena	Banon	Convento de Ber- nards	140	San Amaro	22	10
34	Joaquin Ordonez	Orense	Rivas, Padron y Corredoira	149	Ribadavia	28	57-37
35	Ignacio Garcia	Ribadavia	Relos	1502, 1505 y 1506	Baltar	8	8
36	Constantino Feijoo	Tosende	San Mamed	4194	Trives	5	7-50
37	José Monteiro	idem	San Mamed	455 y 457	Allariz	12	115-85
38	Carlos Maria Quevedo	Trives	Redencion	3292	Toen	2	50-25
39	José Maria Picouto	Sejalvo	idem				
40	Vicente Manuel Puga	Orense	idem				

BIENES DEL CLERO.

41	Domingo Fernandez	Rivas del Sil	A 70-71.....	28	Redencion	10	16	67-02
42	Francisco Perez	Maceda	A 71-72.....	45	idem	9	7	35-15
43	Honorato Rodriguez	Orense	A 75-76.....	175	idem	5	26	45
	Quiroga							148-07

BIENES DE INSTRUCCION PÚBLICA.

44	José Maria Picouto	Sejalvo	A 71-72.	122	Rústica.. 27 fncas	9	13	370-20
45	Andrés Mendez	Colas	A 70-71	1	al 84, 85 al 93	10	25	23
					661			393-20

Lo que se hace público por medio de este periódico oficial para que los interesados comprendidos en esta relacion satisfagan el importe de sus respectivos plazos dentro de los diez dias siguientes al del venci-

miento, pasados los cuales sin haberlo efectuado se expedirá el correspondiente despacho de apremio contra los que resultasen morosos.

Orense 17 de Octubre de 1879.—El Jefe económico, Angel Guerra.

QUINTA SECCION.

AYUNTAMIENTOS.

Padrenda.

El día 9 del próximo mes de Noviembre, de diez á doce de su mañana, tendrá lugar en las Casas Consistoriales de este Ayuntamiento el arriendo de los arbitrios establecidos, con arreglo á la tarifa y pliego de condiciones que se hallan de manifiesto en la Secretaría, haciéndose público para que llegue á conocimiento de los que quieran tomar parte en el arriendo.

Padrenda, Octubre 12 de 1879.
—El Alcalde, Jose M. Nôvoa.

Villamarin.

Rectificado el reparto de consumos, cereales y sal con sus recargos para el corriente año económico, se hace saber á todos los en él comprendidos así vecinos como forasteros con casa abierta que se hallará de manifiesto en la puerta de la Secretaría del Ayuntamiento por término de seis días á contar desde la insercion de este en el Boletín oficial de la provincia.

Villamaria Octubre 16 de 1879.
—E. A. P., Justo Mosquera.

SÉTIMA SECCION.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA.

Don Alfonso XII por la gracia de Dios, Rey constitucional de España; y en su nombre don Antonio Nieto y Pacheco, Juez de primera instancia de Orense.

Hago saber: que en la tarde del día 7 del actual se ocuparon en esta ciudad á Carmelo Lagarinos y Carmen Perez, vecinas de la alcaldía de Villameá en el partido de Celanova, entre otros efectos, los que á continuacion se expresan, los cuales se suponen hurtados; y como se ignore quien sea su verdadero dueño, acordé llamarle por medio del presente, á fin de que dentro del término de nueve días comparezca en este Juzgado á prestar la correspondiente declaracion y manifestar si quiere ó no tomar parte en el procedimiento que se instruye contra los dos sujetos referidos, previniéndola que de no hacerlo le parará el perjuicio que haya lugar en derecho.

Dado en Orense á 14 de Octubre de 1879.—Antonio Nieto y Pacheco.—D. S. O., Casiano Santamarina.

Efectos ocupados.

Tres pares de borceguies nuevos ordinarios.

Un par de zapatos para mujer tambien negros.

Unos pendientes de laton dorado.

Un escapulario de la Virgen del Carmen

Y un pañuelo de algodón ya usado.

Don Luis Gomez Seara, Juez de primera instancia de Puebla de Trives y su partido.

Por el presente edicto y en virtud de providencia dictada en el día de hoy en sumaria criminal que en este Juzgado y á testimonio del actuario D Benito Rodicio me hallo instruyendo sobre lesiones inferidas á Antonio Diaz Rodriguez, vecino de Lumiares, término municipal de la Teijeira, exhorto á todas las Autoridades, fuerza de la Guardia civil é individuos de la policia judicial al efecto de que si tuvieren noticia de quien y de donde era el hombre, de talla corta, pelo canoso, como de unos 50 años, vestido con un pantalon y chaqueta remendada de buriel, con un morral blanco colgado á un costado, calzado con alpargatas, sin nada á la cabeza, que en la mañana del 2 de Setiembre último fué sorprendido en Paralela, término municipal de Castro Caldelas, por dicho Antonio Diaz, llevándose una yegua que resultó ser de Juan Cortés Penin, vecino de la Gudiña, procedan á su detencion, remitiéndolo á disposicion de este Juzgado en el término de ocho dias.

Puebla de Trives Octubre 15 de 1879.—Luis Gomez Seara.—Por mandado de S. S., excusando al Lic. Rodicio, Manuel Casanova.

ANUNCIOS.

INTERESANTE.

Se vende á voluntad de su dueño la casa núm. 20 en la calle de Hernan Cortés libre de toda pension y con derecho al percibo de un censo de 22 reales. En la propia casa habita el dueño con quien se

pueden entender las personas que se interesen en la adquisicion.

LA ORENSANA.

Esta fábrica de sombreros que se hallaba establecida frente al Jardin de Posio, se ha trasladado á la calle de la Paz, número 16.

EN LA CALLE DE LA LUNA, número 20, se vende el segundo piso independiente, en el primero darán razon.

GUIAS PARA CABALLERIAS.

En la imprenta de José Manuel Ramos, calle de Colon número 16, se hallan á la venta dichos impresos.

Estas guías, además de ser obligatorias á todo traficante, segun Real orden de 8 de Setiembre del año último, evitan toda clase de responsabilidad que pudiera caber á cualquier persona por hallarse en su poder una caballeria que hubiese sido robada, para lo cual todo comprador debe exigir del vendedor el citado documento autorizado en forma.

GRAN ALMACEN

de música, pianos, órganos é instrumentos de todas clases para banda militar y orquesta

DE

RAMON MODESTO VALENCIA.

ORENSE.—PUERTA DE AIRE, 34.

VENTA Á PLAZOS Y AL CONTADO.

INTERESANTE.

Venta á plazos semanales, mensuales y como mejor convenga, desde tres reales semanales en adelante.

En Orense.—Calle de Viriato, números 1 y 2, platería de Sampayo y Nôvoa. Acaba de recibirse en este acreditado establecimiento un gran surtido de relojes de bolsillo desde el infimo precio de 60 reales en adelante, un surtido de leontinas de acero, metal blanco, niquel, luto, doble fino, desde un real hasta 160 una. Las en oro desde 600 hasta 2.000.

Se toma á cambio plata, oro y piedras finas por todo su valor, y se cambian relojes.

Tambien se componen á precios arreglados y se garantizan todos los objetos incluso las composuras siempre que lleguen á 20 reales.

MÁQUINAS PARA COSER

DE

LA COMPANIA FABRIL



INGER.

GRAN REBAJA

TODOS LOS MODELOS.

A

10 RS. SEMANALES.

SIN ENTRADA, NI ADELANTO, NI AUMENTO. NADA MAS QUE 10 RS. AL LLEVAR LA MÁQUINA!

120 premios, los mas altos y honrosos obtenidos en todas las Exposiciones.

ACEPTACION UNIVERSAL SIN COMPETENCIA.

Esta casa vendió en 1878,

356.432 MÁQUINAS,

es decir 73.620 mas que en 1877.

Las únicas para el trabajo doméstico y fábricas de camisas, cuellos, puños, corsés, zapatos, guarniciones y para todo lo que sea coser en cualquier forma.

Enseñanza gratis.

Se atiende á cualquiera que tenga una máquina SINGER: no importa la época y el lugar en que la haya adquirido. La superioridad de sus máquinas y el gran capital de que dispone, colocan á esta Compañia en condiciones de hacer al público:

VENTAJAS INCREIBLES!

por cualquier máquina

10 REALES SEMANALES.

Pidanse Catálogos ilustrados, con cuantas noticias se deseen, dirigiéndose á La Compañia Fabril SINGER en cualquier poblacion del mundo de alguna importancia.

ORENSE. PAZ, 30, ORENSE.

Agentes autorizados.

VERIN,

MANUEL GOMEZ,

CALLE MAYOR, 27.

CELANOVA

NIVARDO REQUEIRO,

SAN ROQUE 1.

ORENSE: IMP. DE JOSÉ M RAMOS.